

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

---

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

---

Nebudeme zřizovateli PO

---

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

---

---

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

---

Obec se řídí platnými směrnicemi a vyhláškami.

Vnitřní směrnice č. 1/2020 - O vedení účetnictví (úctovací rozvrh, kontroly, dokladování, seznam vedených účetních dokladů)

Vnitřní směrnice č. 2/2020 - O oběhu účetních dokladů (druhy účetních dokladů, náležitosti účetních dokladů, oběh účetních dokladů, doklady k účtování majetku, zásob, k účtování mezd, cestovného, faktury, pokladni doklady, smlouvy)

Vnitřní směrnice č. 3/2020 - O dlouhodobém majetku a zásobách

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 tis. do 40 tis. Kč

Ostatní drobný dlouhodobý majetek - v pořizovací ceně od 0 do 3000 Kč nebo s dobou použitelnosti delší než jeden rok je veden na účtu 902

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7 tis. do 60 tis. Kč

Ostatní drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně do 7 tis. je veden na účtu 901

Hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech

Dlouhodobý finanční majetek - v pořizovací ceně

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B

Změny způsobu oceňování: nenastaly

Odpisový plán: účetní jednotka provádí účetní odpisy rovnoměrné, jednou čtvrtletně

Přepočet údajů v cizích měnách na českou korunu není stanoven, v uvedeném období nebyly žádné platby v cizí měně realizovány.

O peněžních fondech není účtováno.

Vnitřní směrnice č. 4/2020 - pro časové rozlišení nákladů a výnosů (zásady časového rozlišení)

Účetní jednotka časově rozlišuje za roční období výdaje na spotřebu energie, plyn, vodné.

Účetní jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky nepřesahující 50000 Kč.

Vnitřní směrnice č. 5/2020 - O vedení pokladny

Vnitřní směrnice č. 6/2020 - O zabezpečení zákona č. 320/2001 Sb, . o finanční kontrole

Vnitřní směrnice č. 7/2020 - O provádění inventarizace (zahrnuje obecný plán inventur, stanovení inventarizační komise, popis inventarizačních činností)

Vnitřní směrnice č. 8/2020 - O stanovení hladiny významnosti- účetní jednotka má stanovenou hranici významnosti pro účtování RH ve výši 200 tis.Kč.

Vnitřní směrnice č. 1/2018 - Organizační řád obecního úřadu

Vnitřní směrnice č. 2/2018 - Provozní řád výpočetní techniky

Vnitřní směrnice č. 10/2004 - Směrnice pro archivaci účetních písemností

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

---

---

**A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			287 442,85	286 397,85
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	287 442,85	286 397,85
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů			154 500,00	104 500,00
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916	154 500,00	104 500,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	132 942,85	181 897,85

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

---

---

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

---

---

**A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

---

---

**B.1. Informace podle § 66 odst.6**

---

---

---

---

**B.2. Informace podle § 66 odst.8**

---

---

---

---

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

---

---



# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	443 910,36	443 910,36

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

---

---

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

---

---

---

---

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

---

---

---

---

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>

---

---

---

---

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

---

---

---

---

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

---

---

---

---

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

---

---

---

---

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

---

---

55 300 600,00 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

---

---

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

---

---

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
C.2.	Došlo k opravě účtování prodeje pozemku ve výši 52 200Kč, č. 154/1, 155/18 a 155/19, podle kupní smlouvy ze dne 25.7.2012	52 200,00 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

---

---

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

---

---

#### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

Ostatní fondy

## F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

Stavby

## G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	49 653 274,93	8 461 363,00	41 191 911,93	42 047 031,93
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	3 688 518,43	583 808,00	3 104 710,43	3 155 302,43
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	19 685 616,55	3 194 785,00	16 490 831,55	16 779 827,55
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	18 868 442,75	3 718 610,00	15 149 832,75	15 528 048,75
G.5.	Jiné inženýrské sítě	717 737,00	237 238,00	480 499,00	494 863,00
G.6.	Ostatní stavby	6 692 960,20	726 922,00	5 966 038,20	6 088 990,20



# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

Pozemky

## H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	11 352 629,48		11 352 629,48	10 739 670,48
H.1.	Stavební pozemky	525 551,00		525 551,00	253 551,00
H.2.	Lesní pozemky	5 530 600,00		5 530 600,00	5 530 600,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	393 728,10		393 728,10	393 728,10
H.4.	Zastavěná plocha	142 268,60		142 268,60	142 268,60
H.5.	Ostatní pozemky	4 760 481,78		4 760 481,78	4 419 522,78

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

**I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2023 9:40:06

Název účetní jednotky: Obec Kunčice  
Sídlo: Kunčice 1  
503 15 Nechanice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00268976

Kontaktní osoba:

**J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	297 959,00	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	297 959,00	

Podpisový záznam:

.....